

Referencia: **24069**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **299.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Guardamar del Segura
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3140
Zona: Guardamar del Segura



M² construidos: 80
Garajes: 1
Antigüedad: 2025

Suelo de: porcelánico
Dormitorios: 2
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: centralizado
Baños: 2

Descripción:

31 apartamentos de 2 dormitorios y 2 baños. Desde 255.000 €
Frente al Río Segura y cerca del Puerto Deportivo y playa de Guardamar.
El residencial Amanecer De´luxe Las Dunas está compuesto por un edificio de estilo moderno que contará con 31 viviendas de 2 dormitorios, 2 baños y amplias terrazas desde 20m², parking subterráneo y trastero cerrado. El edificio estará compuesto por 9 alturas siendo las más altas áticos con terraza principal y solárium privado.
Amplias zonas verdes comunitarias
Zona comunitaria con piscina y zonas ajardinadas con césped natural.
Este nuevo residencial tendrá vistas abiertas al río Segura y al maravilloso paisaje de la Vega Baja. A 30 minutos del aeropuerto de Alicante. El residencial se encuentra localizado cerca del puerto deportivo de Guardamar, que cuenta con restaurantes y bares. A un paseo andando llegarán a la playa más cercana y al centro de Guardamar donde podrán tener acceso a supermercados, bares, restaurantes, tiendas y todos los servicios necesarios, así como zonas recreativas.
Viviendas totalmente amuebladas con plaza de parking
Trastero privado y piscina comunitaria.
Adicionalmente como oferta de lanzamiento las viviendas se entregan TOTALMENTE AMUEBLADAS incluyendo decoración, menaje de cocina, Smart TV, electrodomésticos, MÁQUINA DE AIRE ACONDICIONADO frío y calor Johnson o similar, mobiliario, cortinas enrollables, lámparas, sábanas, toallas, plancha y tabla de planchar, cafetera, tostadora y secador de pelo.
Acabados de primera calidad
Apartamentos con los estándares más alto de calidad.
Todos los materiales que utilizamos son de primera calidad. Ventanas de PVC con persianas eléctricas y mando a distancia. Los baños con suelo radiante eléctrico.
