

Referencia: **25192**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **172.900 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle Adriano 11 4  
 Planta: 4  
 Población: La Mata  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3188  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 60  
**M<sup>2</sup> terraza:** 6  
**Baños:** 1  
**Armarios:** 2

**Suelo de:** gres  
**Terraza(s):** 1  
**Antigüedad:** 2006  
**Gastos de comunidad/mes:** 50

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de La Mata! Este encantador piso de 60 m<sup>2</sup> construidos te ofrece la combinación perfecta de comodidad y ubicación. Con 2 luminosos dormitorios y un baño, este espacio está diseñado para disfrutar de la vida. Situado en la cuarta planta de un edificio de cinco plantas, cuenta con ascensor y una terraza de 6 m<sup>2</sup> orientada al oeste, ideal para relajarte al atardecer.

La cocina está completamente equipada y lista para que prepares tus platos favoritos. Además, el aire acondicionado frío/calor asegura un ambiente agradable durante todo el año. Los armarios empotrados brindan un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el suelo de gres añade un toque moderno y práctico.

El edificio cuenta con una piscina comunitaria bien cuidada y zonas verdes que te invitan a disfrutar del aire libre. La ubicación es inmejorable: a solo unos pasos de la playa virgen con dunas extensas y a cuatro calles de la plaza principal. También estarás rodeado de servicios como restaurantes, farmacias y supermercados.

No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde la naturaleza y la comodidad se encuentran. ¡Este piso es ideal para disfrutar de la vida en La Mata!

---